



ΔΕΛΤΙΟ Α

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Δρ. Κώστα Φραντζή, αρ. τηλ. 99-687779. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Χαράλαμπου Κυρίλλου αρ. 5, Κατάστημα 1, Έμπα, Πάφος, στις 16/10/2017 και ώρα 09:00π.μ.

Έγγραφοι προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος*	Έκταση τ.μ.	
1.	0/2252	35/20 και 469	Πάφος/ Χόλη	Χαντάκια	Χωράφι Ελιές: 2	7358	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €21.200							
2.	0/7676	35/21 και 272	Πάφος/ Περιστερώνα	Δημαθκία ή Τρεμιθαράς	Χωράφι Αμπέλι με δέντρα	18395	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €57.600							
3.	0/8410	35/21 και 127	Πάφος/ Περιστερώνα	Αλώνια	Χωράφι	307	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €11.200							
4.	0/8411	35/21 και 128	Πάφος/ Περιστερώνα	Αλώνια	Φρακτή	446	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €18.000							
5.	0/8412	35/21 και 129	Πάφος/ Περιστερώνα	Αλώνια	Χωράφι	428	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €15.200							
6.	0/8414	35/21 και 131	Πάφος/ Περιστερώνα	Αλώνια	Τόπος	474	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €26.000							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Τα ακίνητα (3, 4, 5 και 6) έχουν δικαίωμα διαβάσεως πλάτους 2,13μ κατά μήκος της δυτικής πλευράς του τεμαχίου 118 του Φ.Σχ. 35/13. Το ακίνητο (3) είναι υποκείμενο σε δικαίωμα διαβάσεως με τα πόδια, με τα ζώα και με όλα τα μέσα, πλάτους 2,52-3,00μ κατά μήκος της νότιας πλευράς προς όφελος του ιδιοκτήτη του τεμαχίου 135, του Φ.Σχ. 35/21. Στο ακίνητο (6) υπάρχουν κτίρια για τα οποία δεν προσκομίστηκε άδεια οικοδομής. Τα ακίνητα (1, 3 και 5) είναι περικλειστα. Το ακίνητο (1) διασχίζεται από αργάκι.

*Εντός του ακινήτου (6) υπάρχει μια δώροφη κατοικία εμβαδού 130 τ.μ.

Ημερομηνία: 16/09/2017

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.